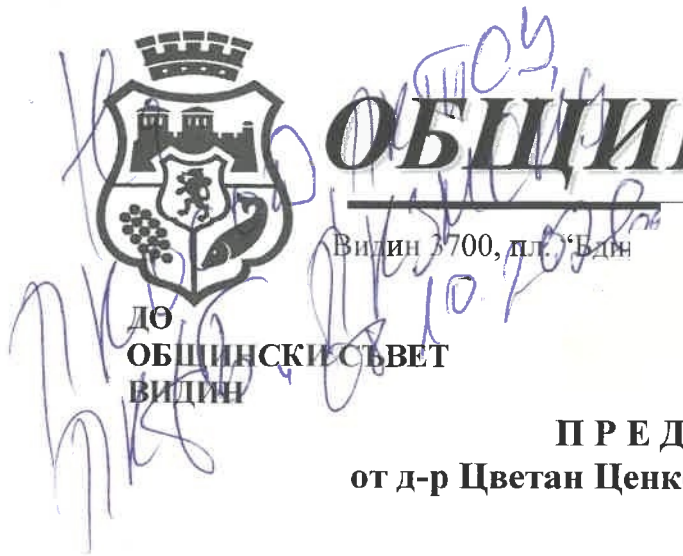




ОБЩИНА ВИДИН

Видин 3700, пл. "Бдин"

609 416; факс: 094/ 601 132;

bg

Община Видин
3700, пл. "Бдин"
094/609402, 094/601132

10-01-04-214/081026

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Цветан Ценков - Кмет на община Видин

Относно: Провеждане на търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на части от имоти (терени) – публична общинска собственост, находящи се в гр. Видин, за разполагане на преместваеми обекти (павилиони за вестници и списания) по смисъла на чл. 56 от ЗУТ.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Видин е собственик на имоти публична общинска собственост, върху които са определени петна и са издадени скици – визи от главен архитект на община Видин, за разполагане на преместваеми обекти по смисъла на чл. 56 от ЗУТ (павилиони за вестници и списания), за осъществяване на търговска дейност с площ, както следва:

№	Адрес	Скица – виза №	Площ кв.м.
1.	ул. „Търговска”, обект № 3	Съгласно извадка от обща схема за преместваеми обекти в ЦГЧ	2,25
2.	бул. «Панония» пред супер „Вида”	Скица – виза №857/15.11.2019 г.	1,69
3.	ул. «Шести септември»	Скица – виза №856/15.11.2019 г.	1,69
4.	ул. „Пазарска” обект №2	Съгласно извадка от обща схема за преместваеми обекти в ЦГЧ	2,25
5.	ул. «Княз Дондуков» с ул. «Цар Симеон Велики»	Скица – виза №857/15.11.2019 г.	1,69
6.	ж-к. «Химик», ул. «Пейо Яворов»	Скица – виза №853/15.11.2019 г.	1,69

В община Видин е постъпило заявление с Рег. № УС-01-11-784/14.07.2026 г. от „Зорница 93“ ЕООД за продължаване срока на договора за наем на терени за разполагане на павилиони за продажба на вестници и списания, по смисъла на чл. 56 от ЗУТ, чиито срок изтича месец октомври 2026 г.

Зорница 93“ ЕООД е дългогодишен наемател на община Видин, редовен платец, който поддържа и облагородява терените, където са разположени преместваемите обекти.

Във връзка с Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026 г., в която са заложили приходи от наем на терени в размер на 40 000 евро, предлагам Общински съвет да вземе решение за отдаване под наем на цитирания по-горе имот

С оглед изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.7 и ал.8 от Закона за общинската собственост и чл. 16, ал.1 от Наредбата по чл.8, ал.2 от ЗОС, предлагам на Общински съвет - Видин да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

I. Общински съвет Видин дава съгласие община Видин да проведе публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на части от имоти (терени) – публична общинска собственост, съгласно издадени скици-визи от гл. архитект на община Видин за разполагане на преместваеми обекти - павилиони за вестници и списания, за осъществяване на търговска дейност по реда на чл. 56 от ЗУТ, при начални тръжни цени, съгласно експертна пазарна оценка от лицензиран оценител за месечен наем без ДДС от 05.10.2026 г., както следва:

№	Адрес	Площ кв.м.	Начална тръжна цена на месец без ДДС в евро
1.	ул. „Търговска”, обект № 3	2,25	25,00
2.	бул. «Панония» пред супер „Вида”	1,69	20,00
3.	ул. «Шести септември»	1,69	25,00
4.	ул. „Пазарска” обект №2	2,25	25,00
5.	ул. «Княз Дондуков» с ул. «Цар Симеон Велики»	1,69	25,00
6.	ж-к. «Химик», ул. «Пейо Яворов»	1,69	22,00

II. Възлага на Кмета на община Видин да проведе тръжните процедури и да сключи договор за наем със спечелилия участник при определените от Общински съвет условия.

МОТИВИ: С настоящето решение ще се осигури достъпен начин за закупуване на вестници и списания в тези зони на гр. Видин, както и ще се поддържат и облагорородяват прилежащите терени към павилионите за вестници.

Приложение:

- 1.Схема съгласно извадка от обща схема за преместваеми обекти в ЦГЧ, обект №3;
- 2.Скица –виза №857/15.11.2019 г.;
- 3.Скица –виза №856/15.11.2019 г.;
- 4.Схема съгласно извадка от обща схема за преместваеми обекти в ЦГЧ, обект № 2;
- 5.Скица –виза №857/15.11.2019 г.;
- 6.Скица – виза №853/15.11.2019 г.;
- 7.Експертна пазарна оценка за месечен наем ;
8. Молба с Рег. № УС-01-11-784/14.07.2026 г. от „Зорница 93“ ЕООД.

Д-Р ЦВЕТАН ЦЕНКО
Кмет на община Видин